

**ZARZĄD**  
**WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO**  
ul. Jagiellońska 26, 03-719 Warszawa

*Wyszomierska*  
*[signature]*

Warszawa, dnia

2025 -01- 31

OTS-UO-420.3.2025.AS

URZĄD MIASTA i GMINY

w Kosowie Lackim

W  
P  
Ł  
Y  
N  
E  
Ł  
O

04. 02. 2025

W  
P  
Ł  
Y  
N  
E  
Ł  
O

Pan

L. Jan Słomiak Nr spr. 360

**Burmistrz Miasta i Gminy Kosów Lacki**

ul. Kościelna 20

08-330 Kosów Lacki

W odpowiedzi na pismo znak RG.6720.1.2024 z dnia 15 stycznia 2025 r. dotyczące przystąpienia do sporządzenia **planu ogólnego gminy Kosów Lacki**, zgodnie z uchwałą nr VIII/40/2024 Rady Miasta i Gminy Kosów Lacki z dnia 28 listopada 2024 r., stosownie do art. 13i ust. 3 pkt 2 i pkt 5, na podstawie art. 23 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.), wnoszę o uwzględnienie zadań i kierunków działań wynikających z zapisów *Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego*, przyjętego uchwałą nr 22/18 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 19 grudnia 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z dnia 28 grudnia 2018 r. poz. 13180) – tj.:

• **ustalenie:**

- budowy drogi wojewódzkiej nr 627 na odcinku Kosów Lacki – Sokołów Podlaski – poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego;

• **uwzględnienie:**

- uzęglownienia drogi wodnej E40,
- obszarów szczególnego zagrożenia powodzią (rzeki: Bug i Kosówka), w tym ograniczenie zagospodarowania na tych obszarach,
- przeciwdziałania nadmiernemu przeznaczaniu gruntów rolnych na inne cele.

**Ponadto postuluję o:**

- ujęcie budowy linii kolejowej Sokołów Podlaski – Małkinia,
- ograniczanie zmiany przeznaczania gruntów leśnych na cele nieleśne,
- utrzymanie potencjału przyrodniczego i krajobrazowego obszarów cennych przyrodniczo, a w szczególności Nadbużańskiego Parku Krajobrazowego im. Wojciecha Bogumiła Jastrzębowskiego wraz z otuliną, obszarów Natura 2000: Dolina Dolnego Bugu, Ostoja Nadbużańska oraz rezerwatu Bojarski Grąd, a także użytków ekologicznych,
- ograniczenie presji urbanizacyjnej na obszary cenne przyrodniczo,
- ochronę krajobrazu, ograniczenie działań negatywnie wpływających na walory krajobrazowe
- ochronę i kształtowanie struktur przestrzennych historycznego miasta Kosów Lacki.

Jednocześnie wnoszę o uwzględnienie rekomendacji i wniosków oraz granic krajobrazów priorytetowych znajdujących się na terenie gminy Kosów Lacki oznaczonych kodami: 14-318.74-011, 14-318.74-027, 14-318.74-045, 14-318.74-046, 14-318.74-055, 14-318.78-084, 14-318.78-190, 14-318.91-015, 14-318.91-035, 14-318.91-054, 14-318.94-173, 14-318.94-261, 14-318.94-263, zawartych w audycie krajobrazowym dla województwa mazowieckiego, przyjętym uchwałą nr 48/24 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 26 marca 2024 r., który dostępny jest na stronie internetowej Mazowieckiego Biura Planowania Regionalnego w Warszawie pod adresem: <https://mbpr.pl/audyt-krajobrazowy/>.

z up. Zarządu Województwa

Zastępca Dyrektora  
Mazowieckiego Biura Planowania  
Regionalnego w Warszawie  
*dr Michał Czaykowski*